

# Sofa

Une autre idée de l'immobilier

**01 48 43 05 22**

36, rue Hoche - 93500 PANTIN

## Fiche descriptive de bien à la location

**Location 2 pièces meublé - 28m² traversant - Paris 19ème**

**Descriptif du bien:** *Pour aller à la ligne: alt + entrée*

Dans belle copropriété ancienne et très bien entretenue,  
5ème étage sans ascenseur. Appartement de cachet, traversant et hyper lumineux.  
Entre Hopital Debré & Place des fêtes  
Entrée, salle d'eau/WC, rangements, cuisine récente ouverte et aménagée sur séjour et sur cour.  
Chambre semi ouverte avec bureau sur rue.  
Appartement en excellent état, refait récemment. Double vitrage, cave en sous-sol.  
Location meublée (loyer: 850E: 800E + 50E de charges)  
Disponible 20 juillet

Type de bien	Maison	Appartement	Loft	Local commercial	Autre (préciser)
Surface m²:		<b>Carrez:</b>	28	<b>Habitable:</b>	
Nombre de pièces:	2	Entrée	Séjour	Cuisine	Salle de bains
Détail surfaces:	<i>Voir diags</i>		X	X	X
Jardin m²:		Chambre 1	Chambre 2	Chambre 3	Chambre 4
Terrasse m²:		X			
Autres à préciser:		Cave (O/N)	O	Parking/box (O/N)	N

Transports	Métro		Bus		Tramway/RER
	Place des fêtes	Porte des lilas			T3

Type de Chauffage:		Individuel
Gaz	Electricité	Autre
	X	
Charges mensuelles	50 €	
Cave	Oui	
Conso gaz annuelle		
Conso elect. annuelle		
Autre info	Ballon	



**Prix du loyer CC**

**850 €**

