

Sofa

Une autre idée de l'immobilier

01 48 43 05 22

36, rue Hoche - 93500 PANTIN

Fiche descriptive de bien à la vente

Superbe Duplex 4/5 pièces /2 Terrasses - Parking et cave

Descriptif du bien: *Pour aller à la ligne: alt + entrée*

Dans résidence récente/Réhabilitation de 2011 , Gabrielle Josserand/Futur Ecoquartier.
Appartement 4/5 pièces en Duplex /2 Terrasses 20 m² + 34m² + 9m² coursive privative.
Entrée directe sur séjour, belle cuisine aménagée et équipée ouverte sur la 1ère terrasse,
2 chambres, Salle de bains, WC séparés et rangements.
A l'égae édicule de 10,50m² sur terrasse de 34m² et possibilité de récupérer 10m² d'espace copro (50€/m²).
Proche métro, marché et commerces
Excellent état, Prêt à vivre, double vitrage partout.
Chauffage électrique individuel - Parking et cave en sous sol.

Type de bien	Maison	Appartement	Loft	Local commercial	Autre (préciser)
Surface m ² :		Carrez:	88,36 m ²	Extérieurs	63,50m ²
Nombre de pièces:	3	Entrée placard rangt.	Séjour Cuisine	Chambre 1	Salle de bains
Détail surfaces:	<i>Voir diags</i>	3,72	43,4	9,9	3,6
Terrasse 1 m ²	20	WC	Chambre 2	Edicule	"Surface récupérable"
Terrasse 2 m ² :	34	1,32	9,15	10,54	2,93
Coursive	9,5	Cave (O/N)	Oui	Parking/box (O/N)	Oui

Transports	Métro		Bus		Tramway/RER
	4 chemins		Nombreux		RER E

Type de Chauffage

Gaz	Electricité	Autre
	X	
Charges mensuelles	250 €	(eau chaude comprise)
Taxe foncière	2 300 €	
Autre info		



Prix de vente

539 000 €

